

**Referat fra Vemmelev-Forlev Vandværks ordinære
generalforsamling onsdag den 03.04.2024 klokken 19.00**



Mødested: HUSET i Vemmelev, Kirkevej 11, 4241 Vemmelev

Formand Viggo Andersen bød velkommen til de fremmødte, der talte 44 deltagere, hvoraf 35 var stemmeberettigede.

Dagsorden:

- 1: Valg af dirigent og stemmetællere
- 2: Bestyrelsens beretning om det forløbne år.
- 3: Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse.
- 4: Budget for det/de kommende år forelægges til godkendelse.
- 5: Behandling af indkomne forslag – ingen indkomne forslag.
- 6: Valg af medlemmer til bestyrelsen samt suppleanter:
På valg til bestyrelsen er:
Frits Pedersen og Peter Friberg Jensen
Frits og Peter modtager genvalg.
På valg som bestyrelsessuppleant er Joakim Skannou
Joakim modtager genvalg.
- 7: Valg af interne revisorer, en revisorsuppleant samt valg af ekstern revisor.
På valg som intern revisor er Bjarne Jensen.
Bjarne modtager genvalg.
På valg som intern revisorsuppleant er Jens Jørgen Nielsen.
Jens Jørgen modtager genvalg.
Valg af ekstern revisor: Ellebæk Revision foreslås genvalgt.
- 8: Eventuelt

Ad 1:

Advokat Poul Georg Laursen foreslået og valgt som dirigent. Peter Lotinga og Svend Petersen valgt som stemmetællere. Anne-Lise Henriksen valgt som referent.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var indvarslet forskriftsmæssigt, og at generalforsamlingen dermed var lovlig og beslutningsdygtig.

Ad 2:

Formand Viggo Andersen aflagde på bestyrelsens vegne beretning om det forløbne år.
Beretningen vedlagt.

Dirigenten gav mulighed for spørgsmål.

Dirigenten indledte selv med at omtale de BNBO-erstatninger, som vandværket står til at skulle betale i 2024. Det er betydelige beløb, der er tale om – for Vemmelev-Forlev Vandværks vedkommende mere end 1 mio kr. VFV har resurserne til at betale, mens mindre vandværker er tvunget til at søge sammenlægning med andre vandværker, eller lade sig opsluge af de store.

Der var spørgsmål, om den nye boring lever op til forventningerne med hensyn til vandets kvalitet og mængde. Hertil kunne formanden kunne give et klart svar: Ja, det gør den.

Der var også et spørgsmål, om vandværket er tilstrækkelig sikret mod cyberangreb. Formanden oplyste, at værket har en IT-virksomhed tilknyttet, som gør, hvad der er muligt for at sikre mod angreb. Der er etableret elektronisk styring af produktionen.

Et nyt spørgsmål gik på, om den gamle spildevandsledning, der gik gennem boringsområdet og som nu er omlagt til tæt pvc rør, havde forurenede boringsområdet. Svaret var, at de foretagne målinger i forbindelse med den nye boring ikke har vist nogen form for forurening.

Der var ros til bestyrelsen for at have gjort sit arbejde godt i forbindelse med valg af entreprenør til at lægge ny råvandsledning og ny spildevandsledning. Det havde formindsket prisen væsentligt.

Bestyrelsens beretning blev herefter enstemmigt godkendt.

Ad 3:

Revisor Søren Skov fra Ellebæk Revision gennemgik det omdelte årsregnskab.

Årets overskud er kr. 172.883, som ifølge regnskabspraksis skal udlignes via omsætningen, således at resultatet bliver kr. 0 i overensstemmelse med "hvile i sig selv" princippet.

Søren Skov fremhævede flere poster i regnskabet.

Årsagen til årets overskud er hovedsagelig, at den budgetterede udgift kr. 500.000 til BNBO-erstatninger ikke blev aktuel i 2023, men at udgiften er udskudt til 2024.

En anden årsag er, at de foretagne afskrivninger, som var budgetteret med kr. 534.000 blev realiseret med kr. 410.683. En besparelse på kr. 123.317.

En tredje årsag er, at udgiften til strøm ikke blev så stor som frygtet. Der er her en besparelse i forhold til budgettet på kr. 145.529.

På indtægtssiden fremhævede revisor, at salg af vand var ca. kr. 67.000 mindre end budgetteret.

Årsagen hertil er, at den solgte mængde vand målt i kubikmeter er faldet med ca. 10.000, som omtalt i formandens beretning.

Der har i 2023 ikke været tilslutningsbidrag fra nye forbrugere.

I aktiverne fremhævede revisor årets investering i solcelleanlæg kr. 116.520 samt årets investering i ny boring, ny råvandsledning og ny spildevandsledning kr. 1.555.769. Den samlede investering hertil udgør herefter kr. 1.926.476 inklusive den foreløbige investering i 2022 kr. 370.707.

Vandværkets aktiver er på kr. 7.908.886, heraf udgør anlægsaktiverne kr. 4.547.081. Disse aktiver består af grunde og bygninger, ledningsnet, målere og andre driftsmidler. Det er disse aktiver, der afskrives på. De samlede afskrivninger udgjorde i 2023 kr. 410.683.

Af de skyldige poster ved årets udløb udgør vandafgift til staten det største beløb - her kr. 409.338. Skyldig årsafregning til forbrugerne kr. 376.114. Derudover mindre skyldige omkostninger og A-skat.

Den samlede overdækning er kr. 6.246.251 + kr. 687.000 medtaget under kortfristet gæld eller i alt kr. 6.933.251.

Vemmelev-Forlev Vandværk har en god økonomi. Et vandværk har ikke til formål at give overskud år efter år, men skal hvile i sig selv. Det betyder, at der nogle år kan være overskud, andre år

2/5
PC

underskud, og det betyder også, at der hele tiden skal være penge til driften. Og endelig betyder det også, at der gerne må være penge til større investeringer. Det kunne f.eks. være en udbetaling af BNBO-erstatninger, som det er tilfældet nu i 2024, eller det kunne være en større udskiftning af dele af ledningsnettet, som må forventes i de kommende år.

Dirigenten gav efter regnskabsgennemgangen mulighed for spørgsmål.

Han indledte selv med et spørgsmål om afskrivningsperioden på målere. VFV afskriver disse over 10 år, hvor der er mulighed for at afskrive over 18 år. Formanden oplyste, at målerne er garanteret 10 års levetid, og at bestyrelsen derfor har valgt afskrivning over 10 år ud fra et forsigtighedsprincip.

En deltager hæftede sig ved, at udgift til bestyrelse var en anelse mindre end sidste år. Det plejer normalt at være omvendt. Revisor Søren Skov oplyste, at udgiften baserer sig på førte timesedler og en timesats, som indeksreguleres hvert år.

Regnskabet har fået en blank revisionspåtegning uden anmærkninger.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt af generalforsamlingen.

Ad 4:

Revisor Søren Skov gennemgik budgettet for 2024. Der budgetteres med et underskud på kr. 687.000. Slagelse Kommune godkendte budgettet december 2023.

Vandværkets salgspris for vand er uændret kr. 7,00 pr. m³.

Budgettet er ligesom regnskabet lagt ud på vandværkets hjemmeside. Der er indtægter på i alt kr. 1.707.000 og udgifter på i alt kr. 2.394.000, hvilket giver et budgetteret underskud på kr. 687.000.

Produktionsomkostninger udgør kr. 414.000. Distributionsomkostninger kr. 999.000.

Administrationsomkostninger kr. 481.000.

Der er afsat et skønnet beløb på kr. 500.000 til erstatninger for BNBO (boringsnære beskyttelsesområder)

Revisor gjorde opmærksom på, at budgettet var udarbejdet allerede 1/9-2023 af hensyn til Slagelse Kommune, som skal have tid til behandling af budget og takstblad før godkendelse i byrådet.

Budgettet er derfor baseret på de oplysninger, der har været til stede pr. 1/9-2023.

Revisor Søren Skov konkluderede, at det forelagte budget set fra hans side var fornuftigt og konservativt.

Spørgsmål fra salen: Hvad er årsagen til, at der er forskel i prisen for fast årlig afgift – under 5 m³ og 5-10 m³?

Svar: Der er forskel i størrelse og pris for målere til de to kategorier.

Budgettet for 2024 blev enstemmigt godkendt af generalforsamlingen.

Ad 5:

Der er ikke indkommet forslag.

3/5
PCZ

Ad 6:

De to bestyrelsesmedlemmer, der var på valg, blev begge genvalgt: Frits Pedersen og Peter Friberg Jensen.

Som bestyrelsessuppleant blev Joakim Skannou genvalgt.

Dirigenten gjorde opmærksom på, at begge suppleanter er på valg hvert år. Ove Søndergaard blev også genvalgt.

Ad 7:

Bjarne Jensen blev genvalgt som intern revisor.

Jens Jørgen Nielsen blev genvalgt som revisorsuppleant.

Ellebæk Revision, Sorø blev genvalgt som ekstern revisor.

Ad 8:

Dirigenten indledte punktet med: Eventuelt er det punkt, hvor alt kan drøftes, og intet vedtages.

Spørgsmål: Er der en værdi for, hvor stort trykket skal være?

Svar: Vandværket kører ud med et tryk på 3,6 bar. Hvis der er lavt tryk hos en forbruger, kan det være såvel vandværket som lodsejer, der har problemet. Lodsejer har ansvar for ledning og installation inden for skel.

Spørgsmål: Kan der blive problemer med vandledningen, når det påtænkte nødspor ved motorvejen etableres?

Svar: Umiddelbart ingen problemer. Ledningen ligger uden for dette område.

Spørgsmål: Foretages der stikprøvekontrol på de nye målere?

Svar: Nej, endnu ikke, det er først et krav efter 10 år.

Spørgsmål: Vandspild udgør 6,17 % jf. formandens beretning. Hvad er forklaringen på stigningen i forhold til sidste år, hvor spildet var 4,9%?

Svar: Vandspild kan skyldes mange ting f.eks. skjulte brud på ledning, brug af vand ved brandslukning eller andet. Spildet følges nøje på værkets 4 ledninger. Hvis natforbruget på en af ledningerne kommer over normalen, går arbejdet i gang med at finde årsagen. Vi kan ikke give et entydigt svar.

Spørgsmål: Vil BNBO-erstatninger blive betalt som løbende udgifter eller som engangserstatninger?

Svar: VFV vil betale engangserstatninger for de tre boringer, som værket råder over.

Spørgsmål: Er grundvandet steget efter den megen regn i den forløbne tid?

Svar: Det varer 50-70 år, før regnvandet når ned på den dybde, vi pumper grundvand op fra. Det, der mange steder giver bekymring, er den nedsivning, der er sket siden 1950'erne, hvor der er blevet brugt sprøjtegifte. Hos os er vi så heldige, at vi har et tykt lerlag, som hæmmer forureningen.

Spørgsmål: Hvor mange nye parceller og dermed ny andelshavere i 2023?

Svar: Ingen nye i 2023.

Bestyrelsesmedlem Peter Friberg orienterede om, at vandværket ikke har planer om at etablere anlæg til blødgøring af vandet. Forbrugerne opfordres til selv at installere blødgøringsanlæg, hvis der er behov. Han oplyste, at han selv for et par år siden installerede et anlæg, som fungerer godt.

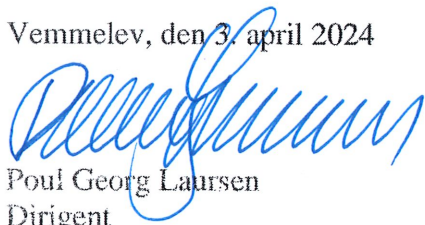
4/5
PGL

Suppleant Joakim Skannou supplerede. Han har også et privat anlæg, som virker godt.

Dirigenten opfordrede bestyrelse og andelshavere til at være på forkant og få nye unge kræfter involveret for at fremtidssikre værket.

Dirigenten takkede de fremmødte og afsluttede generalforsamlingen kl. 20.16.

Vemmelev, den 3. april 2024



Poul Georg Laursen
Dirigent

Bestyrelsen konstituerede sig på et møde efter generalforsamlingen således:

Viggo Andersen, formand

Frits Pedersen, næstformand

Klaus Kroman, bestyrelsesmedlem

Arne Nesgaard, bestyrelsesmedlem

Peter Friberg, bestyrelsesmedlem

Joakim Skannou, 1. suppleant

Ove Søndergaard, 2. suppleant