



VEMMELEV FORLEV VANDVÆRK

Vandværksvej 13A - 4241 Vemmelev

www.Vemmelev-Forlev Vandværk.dk

E-mail: kontakt@Vemmelev-Forlev

Vandværk.dk

Vemmelev, 6/4-2022

Bestyrelsens beretning om Vemmelev-Forlev Vandværks virke i 2021

Trods Corona-forholdsregler er Vemmelev-Forlev Vandværk kommet godt gennem 2021.

De planlagte bestyrelsesmøder og boringsmøder er blevet afholdt med hensyntagen til de forskellige Corona-restriktioner.

Der har kun været få brud på forsyningsledningerne, og disse brud har kunnet klares uden de store nedlukninger. Der har været et brud på hovedledningen i Bagervænget. Og der har været et brud på hovedledningen på Stationsvej i Gl. Forlev. Begge brud blev opdaget straks.

Helt anderledes har det været i Hemmeshøj, hvor vi det sidste halve år har forsøgt at lokalisere en lækage. Som tiden gik, forsvandt der over 2 m³ vand i timen, uden at der var vand at se nogen steder. Vi kontaktede firmaet, Leif Koch, som brugte to dage med sporinggas i hovedledningen, men uden resultat.

I en gammel mappe med tegninger fandt vi så en håndlavet tegning over ledninger omkring en nedlagt trykforøgerstation. Vi kunne se at der måske eksisterede en for os ukendt ledning, der dækkede 200 m af Hemmeshøj by samt Engstien. Der var også markeret en stophane på ledningen, og denne stophane fandt vi.

Efter en prøvelukning konstaterede vi, at spildet faktisk var på denne gamle ukendte ledning. Ligesom vi skulle til at gasprøve den ukendte ledning brød lækagen igennem ved Hemmeshøjvej 39. Det tog seks timer at udbedre skaden og natforbruget faldt fra 2700 liter til 400 liter i timen, så nu fosser der ikke mere vand i åen fra dette sted.

Alle de brud, vi har haft på vores ledningsnet i 2021, resulterede i et vandspild på 9,1% mod 10,72% i 2020.

Vi pumpede ca. 170.405 m³ vand ind fra borerne, brugte 5.328 m³ til skyl af filtre, og pumpede 165.077 m³ ud i nettet. Deraf solgte vi de 150.066 m³, hvilket giver et vandspild på 9,1%%, som er lige under de tilladte 10%.

Vi kan oplyse, at der i årets løb er tilsluttet syv nye andelshavere. Heraf drejede de fire sig om andelshavere, der havde indrettet flere boliger end det antal, der var tilmeldt på adressen.

Signalerne fra de nye elektroniske målere kommer fint ind; det er kun en håndfuld, der indimellem falder ud.

Signalerne fra målerne indeholder blandt andet en advarsel en gang i døgnnet om lækage eller brud hos den enkelte forbruger. Så vidt det er muligt kontakter vi den forbruger, der har et brud. Forbrugerne er glade for at blive kontaktet, også selv om det ikke er en god nyhed, at der er brud på installationen.

Denne service har sparet flere forbrugere for en større vandskade eller en stor vandregning, og der har været stor ros til Vemmelev-Forlev Vandværk for tiltaget.

I øjeblikket arbejder to udbydere på at udvikle et program/app, som automatisk kan advare den enkelte forbruger direkte om lækage eller brud. Bestyrelsen er i kontakt med udbyderne og følger udviklingen. Et sådant program/app vil muligvis kunne være til stor gavn for os alle.

Vemmelev-Forlev Vandværks boring 3, som er fra 1974, lever på lånt tid og er planlagt nedlagt, når vi er klar med en ny boring til at erstatte boring 3.

Det første boringsforsøg på Hemmeshøjvej slog fejl. Vi vidste at der var vand på stedet, men hvordan vandkvaliteten er, ved man først, når boringen prøvepumpes. Desværre var indholdet af salt langt over den tilladte grænseværdi.

Vi har nu prøvepumpet en eksisterende boring på Slagelse Landevej 158. Vandanalyserne herfra ser meget lovende ud, ligesom dybden der pumpes fra også er passende.

Ejeren af matriklen har givet tilladelse til, at vi må lave en boring der. De tilstødende lodsejere har også givet tilladelse til boringen. Disse tilladelser kræves af hensyn til et kommende BNBO område.

Men man borer ikke uden videre et Ø30 cm hul i jorden. Der skal alverdens tilladelser til. Vi har siden juli 2020 skaffet tilladelser og sendt boringsansøgninger til kommunen, som så sent som i går meddelte, at kommunen nu snart vil sende os ansøgningen til en forhåndsgodkendelse. Herefter skal ansøgningen godkendes af alle der har påtaleret, og her drejer det sig om en del interesseorganisationer. Så måske kan vi bore efter sommerferien.

BNBO - Boringsnære beskyttelsesområder - er pålagt vandværkerne ved lov. I en cirkel på 100 til 250 m, alt efter geologien på området, må landmanden ikke mere bruge pesticider - og nogle steder heller ikke kunstgødning. Folketinget har vedtaget, at engangserstatningen for dette indgreb skal betales af det vandværk, der ejer boringen.

Ved en boring kan det nemt dreje sig om 4 til 5 ha. De seneste tal viser, at erstatninger kan nå helt op på 100.000 kroner pr. hektar.

Den 15. november 2021 fik vi besked om, at staten ændrer BNBO beregningerne i 2023. Kommunen anbefalede os ikke at indgå aftaler, før de nye beregninger var på plads, fordi udbetalte erstatninger efter gamle BNBO beregninger i så fald ville være tabt.

Staten vil ikke have de nye beregninger klar foreløbig, men Slagelse Kommune har allerede lavet beregningerne (som vil være baseret på statens anvisninger til alle kommunens vandværker), og vi afventer herefter kommunens resultater, inden vi indgår nogen aftaler.

Vemmelev-Forlev Vandværk er forholdsvist stort og skal nok klare disse udgifter, mens andre og mindre vandværker i kommunen er hårdt presset af den "samfundsopgave", der nu er pålagt vandværkerne.

Ud over projekterne med ny boring og BNBO-områder har der også været mange andre sager, som har krævet bestyrelsens opmærksomhed i det forløbne år. Her kan blandt andet nævnes:

- Midlertidig fornyelse af vandindvindingstilladelse pga. ny boring
- Søgning efter et nedlagt trækrør under viadukten på Brovej. Trækrøret er ikke fundet, og DSB kender ikke koordinaterne. Vi planlægger en ny underboring til ringforbindelsen.
- Da tjærepapbelægningen på taget på vandværket efterhånden var 46 år gammelt, har taget i 2021 fået ny belægning.
- Justering af vores reservedelslager, så vi nu har reservedele til alle slags ledninger, der daterer sig fra 1940 til i dag.
- Møde afholdt med Forlev Pumpelaug (vedr. skyllevand)
- Omlægning af en ikke tinglyst ledning på Hulhøjvej
- Reparation af siderne på slambassinet
- Udskiftning af iltningsmotor i råvandstank

Og når vi i årets løb ikke har haft andet at lave, så har vi blandt andet brugt tiden på følgende opgaver - og jeg skal gøre det kort:

- Fem mand har på skift haft vagten 24/7 på værket
- Rykket ud til lækager
- Svaret på LER-oplysninger til alle der graver i området (144stk)
- Lavet lækagesøgninger om natten
- Talt med nye andelshavere om tilslutning af vand
- Indberettet indpumpninger / udpumpninger / spild / skyllevand
- Indberettet vandprøver og analyser
- Jævnligt kontrolleret bygninger, alarmer, boringer, pumper, saltindhold, filtre
- Levering og opsætning nye af målere
- Besvaret mails og telefonopkald

Det var så kort det kunne gøres.

Og sluttelig:

- Tak til vores samarbejdspartnere (smed, elektriker og gravefolk)
- Tak til Lise, regnskabsfører og sekretær
- Tak til Georg Laursen, vores advokat, for god hjælp, når noget er blevet for broget
- Tak til bestyrelsen og suppleanter for et rigtig godt stykke arbejde