



**VEMMELEV FORLEV VANDVÆRK**

Vandværksvej 13A - 4241 Vemmelev

[www.VFV.dk](http://www.VFV.dk)

E-mail: VFV1@mail.dk

Vemmelev, den 28/6-2020

## **Beretning om VFV's virke i 2019**

Heller ikke 2019 blev et år, hvor bestyrelsen kunne læne sig tilbage og slappe af. Den planlagte mødeplan med fire møder blev udvidet til seks, hvortil kom fire møder om udskiftningen af vandmålerne, så i alt 10 møder.

Der har kun været få brud på forsyningsledningerne, og disse brud har kunnet klares uden de store nedlukninger. Det største brud var en overgravning af ledningen til Hemmeshøj, og det skete i forbindelse med etablering af den nye cykelsti.

Vi har solgt ca. 3000 m<sup>3</sup> vand mindre end forrige år, men 2019 var heller ikke så tør som 2018.

Vi pumpede ca. 166.700 m<sup>3</sup> vand ind fra boringerne, brugte 5.800 m<sup>3</sup> til skyl af filtre og pumpede 160.900 m<sup>3</sup> ud i nettet. Deraf solgte vi de 154.137m<sup>3</sup>, hvilket giver et vandspild på 4,2%, som er godt under de tilladte 10%.

I starten af året fik vi konstateret for stort indhold af ammonium i vores rentvand. Ammonium fjernes ellers i vores filtre under iltningen af det oppumpede vand. Vi fik hurtigt tilkaldt hjælp, og der blev rettet op på problemet ved en justering af skylprocessen. Og der er ingen problemer nu.

Til indhentning af data fra de nye målere har vi hos otte grundejere opstillet radiomaster med udseende som en almindelig flagstang. Disse grundejere betaler vi et beløb årligt for forbrug af strøm til senderen.

**BNBO – boringsnære beskyttelsesområder:**

Vi har i årets løb deltaget i flere vandrådsmøder omkring BNBO. Det er indført ved lov, at området omkring en boring skal beskyttes, og der må ikke sprøjtes med pesticider i en nærmere beskrevet afstand fra boringen. Afstanden afhænger af jordens beskaffenhed og tykkelsen af lerlaget over det vand, vi pumper fra.

Erstatning til lodsejerne skal de enkelte vandværker selv udrede og skaffe gennem forhøjelse af vandprisen.

Vi har tre boringer, der skal sikres, og med vores størrelse er udgiften til at overse. Derimod ser det sort ud for mange små vandværker, som har flere boringer og dermed forholdsvis større udgifter. Generelt burde det være en samfundsopgave at sikre vores grundvand.

I forbindelse med BNBO områderne var der tale om, at VFV skulle udføre fem kontrolboringer, der kunne kortlægge pesticidproblemer i vores vandindvindingsområde. Dette antal boringer er senere sat ned til tre, og det bliver måske sat yderligere ned, når alle oplysninger først er på bordet.

Kontrolboringer og prøvetagninger skal vandværkerne selv betale for. Vi vil derfor uden tvivl komme til at opleve, at flere små vandværker i vores kommune må give op og aflevere nøglerne på kommunekontoret.

Vi har gamle hovedledninger i jern helt tilbage fra 1938 liggende flere steder. Utroligt nok er disse ledninger stadig tætte, men dimensionerne passer ikke til vore dages forbrug. Kortlægningen er heller ikke korrekt, så der kan være problemer med at se, hvem disse ledninger forsyner og hvor de ligger. Et eksempel: I forbindelse med ombygning af Vimarhus blev der skudt en ny PVC stikledning under Slagelse Landevej fra modsatte side af vejen. Derefter afbrød vi den gamle jernledning, der tidligere havde stået for forsyningen, med det resultat at fire forbrugere på hjørnet af Smedevej og Slagelse Landevej var uden vand. Jernledningen blev koblet til igen og kortlægning af det eksakte ledningsforløb afsluttet. De fire forbrugere bliver nu koblet til en ny ledning fra Smedevej, og den planlagte lukning af det gamle stykke jernledning gennemføres efter sommerferien.

Vandprøver tages løbende fra vores boringer og ledningsnet. Vi har indtil videre holdt os på den pæne side af de grænseværdier, der gælder for rent drikkevand. Dog har vores boring 3 vist et stigende indhold af cloridazon-desphenyl. Boringen er den ældste, vi har, og derfor har vi haft Brøndboringsfirmaet Brøker til at lave en undersøgelse på den. Ved en tv-inspektion har det vist sig, at borerørret er utæt flere steder, og at vand fra øvre jord og lerlag trænger ind i boringen – og med ringere vandkvalitet til følge.

Når der pumpes fra boringen dannes der en skorstenseffekt, og vand fra utætheder suges ned i boringen. Boringen kan ikke reddes og vi har derfor iværksat en undersøgelse for at finde ud af, hvor vi bedst kan anbringe en ny boring. Til dette arbejde har vi hyret hhv. firma Brøker og firma Krüger, og vi håber at resultatet af deres anstrengelser vil foreligge inden sommerferien, så vi i løbet af efteråret kan tage en ny boring i brug. De budgetterede udgifter til dette arbejde er ca. en million kroner, fordelt med kr. 50.000 til undersøgelser, ca. kr. 238.000 til sløjfning af gammel boring, ca. kr. 236.000 til ny boring, og det resterende, budgetterede beløb til installation, ledningsarbejde, rørføring og pumpehus.

Vandtanken, der ligger under hele vandværket, rummer godt et døgn forbrug. Tanken blev støbt i 1978 samtidig med at det nye værk blev bygget. Denne tank har vi fået kontrolleret i år. Vi har haft dykkere nede i tanken, som har rensset og kontrolleret den for utætheder, ligesom de har filmet hele seancen for at dokumentere deres kontrolarbejde. Denne inspektion skal gentages hver femte år.

### **Opsætning af elektroniske målere:**

Bestyrelsen har været på et dagskursus hos firma Kamstrup for at lære om brugen af Kamstrups målere, ligesom vi har haft Kamstrup til at undervise både bestyrelse og målermontør hjemme på vandværket.

Opsætningen af målere foregik frem til den 4. oktober 2019, hvor opsætningen blev stoppet midlertidigt, så vi i den resterende del af 2019 kunne styre aflæsningen af de resterende gamle målere manuelt.

Totalt har vi 1391 målere, og der resterer opsætning af 257 målere. Det var meningen at fortsætte opsætningen straks i starten af 2020, men problemer med levering af målere forsinkede processen - og så løb vi ind i coronakrisen. De gældende restriktioner gjorde, at der ikke kunne sættes målere op, og vi kan først genoptage monteringen efter sommerferien. Firma OP VVS, som står for montagen, vil genoptage deres arbejde i slutningen af august 2020 og har lovet, at de sidste målere vil være monteret inden udgangen af oktober 2020, så vi kan være klar til fuld elektronisk aflæsning pr. 30/11-2020.

Til målerudskiftningen var der afsat 2.630.000 kroner, og det beløb holder vi os indenfor.

Vi havde set frem til en app fra firma Kamstrup, hvor den enkelte forbruger selv kunne aflæse sit forbrug og få advarsler om eventuelle læk eller brud. Dette er desværre blevet forbudt ifølge persondataloven.

De omtalte signaler får vi imidlertid ind på værket en gang i døgnet. Her viser målingerne, om der er ekstra vandforbrug eller evt. brud hos den enkelte forbruger, og vi kan nu kontakte de forbrugere, hvor der er problemer. Det er ikke noget vi har pligt til, men vi gør det som en service. Det er jo stadig forbrugeren, der har ansvar for egne ledninger og installationer på egen matrikel.

Det er kun gode oplevelser, vi har med denne serviceydelse, fordi det sparer forbrugeren for mange m<sup>3</sup> vand og skader.

**Indstiksafgift:** Hvis en forbruger udstykker sin ejendom, skal der, hvis der ønskes vand indlagt, betales ny indstiksafgift for de nye ejendomme, der fremkommer ved udstykningen.

Det samme gælder, hvis man indretter flere lejligheder i sin ejendom end der oprindeligt er betalt for. Også her skal der betales indstiksafgift for nyindrettede lejligheder.

Det er jo rimeligt nok. Vi skal alle betale vores andel, og ingen skal køre på frihjul.

Fra kommunen får vi løbende meddelelser om udstykninger, nybyggeri og ombygninger i vores område, så vi tilsvarende kan ajourføre vores lister over andelshavere.

I forbindelse med opsætning af de nye målere og ikke mindst SKAT's gennemgang af borgeres adresser opdages "smuttere", der ikke er registreret hverken hos os eller kommunen.

Kommunen gør kort proces, kræver lovliggørelse af byggeriet og meddeler os omfanget af byggeriet. Vi kan herefter fremsende en regning på ny indstiksafgift (medlemskab) til den nye andelshaver. Dette kan godt give lidt gniderier, men ender dog med, at der betales for ny lejlighed eller ny matrikel.

Det er ikke lige det sjoveste at skulle være bussemand, men det har over de sidste to år betydet et større 6-cifret beløb, der ellers ville være gået under radaren.

Og når vi i årets løb ikke har haft andet at lave, så har vi blandt andet muntret os med følgende opgaver - og jeg skal gøre det kort:

- Rykket ud til lækager
- Beregnet nye forsyningsledninger
- Svaret på LER-oplysninger til alle der graver i området
- Lavet lækagesøgninger om natten
- Talt med nye andelshavere om tilslutning af vand
- Haft miljøtilsyn
- Indberettet indpumpninger / udpumpninger / spild / skyllevand
- Indberettet vandprøver og analyser
- Jævnligt kontrolleret bygninger, alarmer, boringer, pumper, saltindhold, filtre
- Styring af levering og opsætning af målere
- Ajourføring af reservedelslager
- Haft vagter 24/7 på værket
- Besvaret mails og telefonopkald

VI KEDER OS IKKE I VANDVÆRKET

Tak til vores samarbejdspartnere (smed, elektriker og gravefolk)

Tak til Lise, regnskabsfører og sekretær

Tak til bestyrelsen og suppleanter for et godt stykke arbejde