

Forslag til nye vedtægter

Vedtægter = eksisterende/ændringer

§ 1. Navn og formål.

Selskabet er et andelsselskab, hvis navn er Vemmelev-Forlev Vandværk.

Dets formål er:

- 1) i henhold til det for vandværket gældende regulativ at forsyne ejendomme indenfor vandværkets forsyningsområde med godt og tilstrækkeligt vand til lavest mulige produktionspris, som dog skal dække forsvarlige afskrivninger og rimelig henlæggelse til fornyelser samt
- 2) at varetage andelshavernes fælles interesser i alle spørgsmål, som står i naturlig tilknytning til deres vandforsyning.

§ 1 ændres til ny § 1 og § 2

Vedtægter for Vemmelev-Forlev Vandværk a.m.b.a.

§ 1

Selskabet er et andelsselskab med begrænset ansvar, hvis navn er:

Vemmelev-Forlev Vandværk a.m.b.a.

Selskabet har hjemsted i Slagelse Kommune.

§ 2 Formål

Selskabets formål er i overensstemmelse med den til enhver tid gældende vandforsyningslov og det for vandværket fastsatte regulativ at forsyne ejendomme inden for vandværkets forsyningsområde med godt og tilstrækkeligt vand samt at varetage medlemmernes fælles interesser i vandforsyningsspørgsmål samt deraf afledte forhold.

§ 2. Medlemmer.

Andelsselskabets medlemmer er grundejere, som har underskrevet optagelseserklæring samt betalt anlægsbidrag i henhold til regulativet eller personer, som har overtaget en ejendom, hvis tidligere ejer ved overdragelsen var medlem af selskabet.

§ 2 ændres til ny § 3

§ 3 Medlemmer

Enhver, der har tinglyst adkomst til fast ejendom i forsyningsområdet, kan blive medlem af selskabet.

For ejendomme, der er opdelt i ejerlejligheder, er det ejerne af de enkelte ejerlejligheder, der er medlem, med mindre andet er tinglyst på ejendommen.

§ 3. Medlemmernes rettigheder.

Andelshaverne har ret til at blive forsynet med vand på de i regulativet fastsatte vilkår.

[§ 3 ændres til ny § 4](#)

§ 4 Medlemmernes rettigheder

Selskabets medlemmer har ret til at blive forsynet med vand på de vilkår, der er fastsat i det af kommunen godkendte regulativ.

Ved indmeldelse udleveres vedtægter, regulativ og gældende takstblad.

§ 4. Medlemmernes forpligtelser.

For lån, som andelsselskabet måtte optage, såvel som for lånenes rettidige forrentning og afdrag samt for alle øvrige forpligtelser hæfter medlemmerne solidarisk, **dog højst med den i selskabet indskudte kapital**. Kreditorerne kan dog først holde sig til de enkelte andelshavere, efter at det har vist sig umuligt at opnå dækning hos andelsselskabet. Sekundært hæfter andelshaverne indbyrdes ligeligt. Enhver andelshaver skal ved sin indtræden i selskabet underskrive en erklæring om, at han indtræder med alle de rettigheder og forpligtelser, der fremgår af vandværkets regulativ samt af nærværende vedtægter, hvoraf et eksemplar udleveres mod kvittering.

Enhver andelshaver er ansvarlig for sine eventuelle lejere. Såfremt et medlem sælger eller på anden måde afstår sin ejendom, er han (ved dødsfald hans bo) forpligtet til, at den nye ejer ved at underskrive og indsende et ejerskifteformular, indtræder i hans forpligtelser overfor selskabet samt til køber at udlevere et eksemplar af vedtægten. Sker dette ikke, mister han sin ret til andel i selskabets værdier, men hæfter fremdeles for dets forpligtelser.

Selskabet kan betinge sig, at den nye ejer betaler samtlige den tidligere ejers restancer for vandafgifter, også i tilfælde af ejerskifte ved tvangsauktion eller anden retsforfølgelse. Såfremt en andelshaver misligholder sine forpligtelser - betalingsmæssige eller ved overtrædelse af regulativer, vedtægter, f.eks. vandspild, havevanding, kan vandværkets bestyrelse gribe ind overfor andelshaveren ved idømmelse af bod, minimum 2 gange den årlige vandafgift, vandafbrydelse (hvor andelshaveren selv skal erholde de påløbende udgifter samt nyt vandindstiksafgift).

[§4 ændres til ny §5 – og beskrives i regulativet 1.1.1 til 1.1.13](#)

§ 5 Medlemmernes forpligtelser og hæftelser i øvrigt

For enhver af selskabets forpligtelser hæfter medlemmerne alene med den i selskabet indskudte kapital.

Ethvert medlem indtræder med alle de rettigheder og forpligtelser, der fremgår af vandværkets regulativ og takstblad - herunder betaling af anlægsbidrag - samt af nærværende vedtægter.

Såfremt et medlem overdrager sin ejendom, er medlemmet (ved dødsfald medlemmets bo) forpligtet til at drage omsorg for, at den nye ejer indtræder i medlemmets forpligtelser over

for selskabet. Når selskabet modtager meddelelse om ejerskifte, ophører medlemmets rettigheder og forpligtelser over for selskabet.

§ 5. Levering til ikke-medlemmer (købere).

Enkelte ejendomme eller institutioner, som iflg. deres natur eller ifølge særlige omstændigheder ikke kan være andelshavere, vil mod en af bestyrelsen fastsat afgift kunne få leveret vand, såfremt bestyrelsen skønner, at vandværkets og ledningsnettets kapacitet tillader det. Købere skal forpligte sig til at overholde vandværkets regulativ samt vedtægternes bestemmelser, bortset fra ovenstående § 4 stk. I og 2.

[§5 udgår - beskrives i regulativ 2.4](#)

§ 6. Forsyningsanlægget.

Andelsselskabet anlægger vandværk med borer, behandlingsanlæg og pumper, eventuel højdebeholder samt hoved- og fordelingsledninger etc. Andelsselskabet har ejendomsretten til hele forsyningsanlægget, også til dele af ledningsnettet, som helt eller delvis måtte være betalt af private.

Pligten til vedligeholdelse og nødvendig fornyelse påhviler i samme udstrækning andelsselskabet.

[§6 udgår – beskrives i regulativ 1.2](#)

§ 7. Ledninger over privat grund.

Andelsselskabet er berettiget til at føre ledninger over andelshavernes ejendomme, så vidt muligt kun på tidspunkter, hvor det forvolder vedkommende andelshaver mindst gene.

Nødvendige reparationer skal dog kunne udføres til enhver tid.

Såfremt der ved arbejder af denne art forårsages beviselig skade, betaler andelsselskabet en efter bestyrelsens skøn rimelig erstatning. Bestyrelsen kan fastsætte almindeligt gældende regler for beregningen af denne erstatning. Grundejerne er dog berettiget til at forlange erstatningen fastsat ved voldgift.

Retten til sådanne ledningers anlæg og vedligeholdelse skal sikres ved en på ejendommen tinglyst deklaration. Andelsselskabet afholder de dermed forbundne udgifter. Skulle det vise sig formålstjenligt for en andelshaver at føre sin stikledning over en anden andelshavers grund, er denne forpligtet til at tåle dette, hvis bestyrelsen finder det rimeligt, og på betingelse af, at der tinglyses deklaration om ledningens placering samt adgang til dens reparation og vedligeholdelse, alt for den interesseredes regning.

[§ 7 udgår - beskrives i regulativ 4.2 og 1.2](#)

§ 8. Indskrænkninger i vandleverancen.

Bestyrelsen afgør, i hvilken udstrækning og på hvilke betingelser havevanding må finde sted. Eventuel ekstra afgift fastsættes af bestyrelsen. Hverken andelshavere eller brugere, der aftager vand iflg. § 5, må forsyne andre end eventuelle lejere med vand. Videresalg f.eks. til campingpladser og lign. må kun finde sted med bestyrelsens samtykke. Vandspild er forbudt, jf. regulativet.

[§ 8 udgår – beskrives i regulativ 6.4](#)

§ 9. Udtrædelse af selskabet.

En andelshaver kan udtræde af selskabet, når hans stikledning afmonteres ved fordelingsledningen, og når han til selskabet har betalt den ham påhvilende del af selskabets gæld. Den udtrædende har intet krav på andre andele i selskabets aktiver.

[§9 ændres til ny § 6](#)

§ 6 Udtræden af selskabet

Udtræden af selskabet kan ske ved grundens ophør som selvstændigt matrikelnummer, eller hvis ejendommen overføres til andet forsyningsområde.

Såfremt en grund ophører som selvstændigt matrikelnummer, afbrydes stikledningen fra forsyningsledningen, og medlemmet udtræder af selskabet.

Ved udtræden kan der ikke udbetales eller udloddes andel i selskabets formue, ligesom eventuelle omkostninger afholdes af medlemmet.

§ 10. Generalforsamling.

Generalforsamlingen er selskabets højeste myndighed. Ordinær generalforsamling afholdes hvert år senest med udgangen af april måned.

Indkaldelser til generalforsamlinger sker med mindst 14 dages varsel ved avertering i de lokale blade.

Generalforsamlingens dagsorden fastlægges senest 4 dage forud for dens afholdelse.

Forslag, som ikke er påført dagsordenen, vil ikke kunne komme til afgørelse, hvorfor forslag fra andelshaverne til den ordinære generalforsamling skal afgives til bestyrelsens formand senest 6 dage før generalforsamlingen.

På den ordinære generalforsamling foretages følgende:

1. Valg af dirigent.
2. Formanden aflægger beretning om det forløbne år.
3. Det reviderende regnskab forelægges til godkendelse.
4. Valg af medlemmer til bestyrelsen samt suppleant.
5. Valg af revisor og suppleant.
6. Behandling af indkomne forslag.
7. Eventuelt.

På generalforsamling vælges de i § 12 angivne bestyrelsesmedlemmer, en revisor samt en suppleant, idet der hvert år afgår en revisor. Revisorer og suppleant kan genvælges for 2 år ad gangen.

Ingen andelshaver under 65 år kan nægte at modtage valg til bestyrelsen eller som revisor, men en andelshaver kan fritages for valg i lige så lang tid, som han tidligere har fungeret som bestyrelsesmedlem eller revisor.

Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes, når bestyrelsen finder det nødvendigt, eller når mindst 10 pct. af andelshaverne til bestyrelsen fremsætter forlangende herom, ledsaget af en skriftlig dagsorden. I sidstnævnte tilfælde skal generalforsamlingen afholdes inden to

måneder efter modtagelsen af begæringen, og dagsordenen offentliggøres som ved ordinær generalforsamling. Over det på generalforsamlingen passerede indføres resumé i en dertil af bestyrelsen autoriseret protokol, der underskrives af dirigenten.

§10 ændres til ny § 7

§ 7 Generalforsamling

Generalforsamlingen er selskabets højeste myndighed.

Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i april måned.

Indkaldelse til generalforsamlinger, såvel ordinære som ekstraordinære, sker med mindst 14 dages varsel ved særskilt meddelelse til hvert enkelt medlem eller ved annoncering i lokal ugeavis og på vandværkets hjemmeside med angivelse af dagsorden.

Forslag skal for at kunne behandles på ordinær generalforsamling afgives til bestyrelsen senest den 1. marts i det pågældende år.

Dagsorden for den ordinære generalforsamling skal mindst omfatte følgende punkter:

- 1 Valg af dirigent
- 2 Bestyrelsens beretning
- 3 Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse
- 4 Budget for det/de kommende år forelægges til godkendelse
- 5 Behandling af indkomne forslag
- 6 Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen
- 7 Valg af to revisorer og en revisorsuppleant
- 8 Eventuelt

Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes af bestyrelsen.

Ekstraordinær generalforsamling skal indkaldes, når mindst 10% af medlemmerne fremsætter skriftlig forlangende herom til bestyrelsen, ledsaget af en skriftlig dagsorden.

I sidstnævnte tilfælde skal generalforsamlingen afholdes inden to måneder efter modtagelsen af den skriftlige begæring, og dagsordenen skal udsendes med indkaldelsen.

De på generalforsamlingen truffne beslutninger indføres i referat, der underskrives af dirigenten.

§ 11. Stemmeret og afstemninger,

Ingen andelshaver har mere end en stemme. Enhver andelshaver kan kræve hemmelig skriftlig afstemning. Bestyrelsen kan ved stemmeafgivelse kræve forevist gyldig kvittering for betalt vandafgift.

Købere i henhold til § 5 har ret til at overvære generalforsamlingen og deltage i diskussion, men de har ingen stemmeret.

Såvel på ordinær som ekstraordinær generalforsamling træffes afgørelser ved simpel stemmeflerhed.

Dog kræves der til beslutning om vedtægtsændring mindst 2/3 af de afgivne stemmer, og desuden skal mindst 2/3 af andelshaverne være repræsenterede på den pågældende generalforsamling. Såfremt kun den første men ikke den anden af disse to betingelser er opfyldt, indkalder bestyrelsen inden 3 uger med sædvanlig varsel til ekstraordinær generalforsamling. Den ekstraordinære general-forsamling skal afholdes senest 3 måneder efter forsalgets behandling på den første generalforsamling.

Såfremt forslaget vedtages med 2/3 af de på den ekstraordinære generalforsamling afgivne stemmer, uanset antallet af fremmødte andelshavere, er forslaget vedtaget.

Bestemmelsen i denne vedtægt vedrørende den solidariske hæftelse kan ikke ændres af nogen generalforsamling, før alle lån er fuldt tilbagebetalt.

[§ 11 ændres til ny § 8](#)

§ 8 Stemmeret og afstemninger

Hvert medlem har én stemme, uanset vedkommende ejer flere ejendomme.

Et medlem kan afgive stemme ved skriftlig fuldmagt til et andet medlem. Et medlem kan dog udover egen stemme kun afgive yderligere én stemme ved fuldmagt.

Ethvert medlem kan kræve hemmelig afstemning. Afgørelser træffes ved simpel stemmeflerhed.

Forslag til vedtægtsændringer kan kun vedtages, når mindst 2/3 af de stemmeberettigede er til stede, og når mindst 2/3 af disse stemmer for.

Er kun den anden af disse betingelser opfyldt, kan forslaget vedtages på en efterfølgende ekstraordinær generalforsamling, eller næste års ordinære generalforsamling, med 2/3 af de afgivne stemmer, uanset antallet af fremmødte stemmeberettigede.

§ 12. Bestyrelsen

Bestyrelsen består af 5 medlemmer, valgt blandt andelshavere for 2 år ad gangen, idet der hvert år på den ordinære generalforsamling afgår skiftevis 2 og 3 medlemmer. Genvalg kan finde sted.

Bestyrelsen vælger selv sin formand, kasserer og sekretær. Den er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af medlemmerne er til stede. Ved stemmelighed gør formandens stemme udslaget.

Bestyrelsen fastsætter det i § 2 nævnte anlægsbidrag, størrelsen af den årlige vandafgift samt opkrævningsterminer for denne.

Bestyrelsen fastsætter endvidere efter gældende regler indholdet af regulativet.

Bestyrelsen har ret til godtgørelse efter statens regler for påkrævede rejser vedr. andelsselskabets og fastsætter timeløn til bestyrelsesmedlemmer for udført arbejde i andelsselskabets interesse. Timelønnen godkendes hvert år på den ordinære generalforsamling. Telefon og kontorhold betales efter regning. Kørsel betales efter statens regler. Bestyrelsen afleverer timeregnskab og aflønnes månedsvis.

Bestyrelsen skal oprette en vagtordning videst muligt mellem dennes medlemmer.

Bestyrelsen er ansvarlig for, at vandafgiften opkræves i overensstemmelse med vedtægterne og kan træffe alle bestemmelser om vandværkets drift og afslutte akkorder og overenskomster med leverandører og entreprenører vedrørende udvidelser af anlægget samt i anden anledning, når den finder grund til at virke på andelsselskabets vegne, samt for vandværkets regning antage personale i fornødent omfang, samt afholde de efter eget skøn nødvendige udgifter til bogføring, revision, forsikring, tilsyn, optegning og ajourføring af ledningsplan etc.

Bestyrelsen har ansvar for regnskabsførelse og opstiller årsregnskab. Den fastsætter selv sin forretningsorden og fører forhandlingsprotokol, der underskrives af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer.

Ved dødsfald eller afgang fra bestyrelsen af anden årsag, indtræder suppleanten i bestyrelsen indtil næste generalforsamling.

[§ 12 ændres til ny § 9](#)

§ 9 Bestyrelsen

Selskabets bestyrelse består af fem medlemmer, valgt blandt medlemmerne for to år ad gangen, idet der hvert år på den ordinære generalforsamling afgår skiftevis to og tre medlemmer.

Herudover vælges hvert år to suppleanter, som ved et bestyrelsesmedlems fratræden tiltræder i henhold til opnået stemmetal. En sådan suppleant indtræder i det afgåede bestyrelsesmedlems resterende valgperiode.

Genvalg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter kan finde sted.

Bestyrelsen konstituerer sig selv. Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af medlemmerne er til stede. Bestyrelsen kan til varetagelsen af den daglige drift ansætte fornødent personale og ligeledes afholde de efter bestyrelsens skøn nødvendige udgifter til administration, reparation og vedligeholdelse.

Bestyrelsen har ansvar for regnskabsførelsen og for udarbejdelse af årsregnskab og budget.

Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden og fører referat, der underskrives af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer.

Anlægsvirksomhed, der overstiger det vedtagne budget, skal forelægges generalforsamlingen.

Bestyrelsen kan i tilfælde af medlemmers overtrædelse af konkrete påbud pålægge overtræderen en særavgift, som skal fremgå af takstbladet.

§ 13. Tegningsret.

Andelsselskabet tegnes af formanden i forening med 1 bestyrelsesmedlem. Ved køb, salg eller pantsætning af fast ejendom og ved udstedelse af gældsbeviser kræves hele bestyrelsens underskrift.

Bestyrelsen kan udstede fuldmagt vedrørende anvisning af udgifter i forbindelse med den daglige drift.

[§ 13 ændres til ny § 10](#)

§ 10 Tegningsret

Selskabet tegnes af formanden i forening med ét bestyrelsesmedlem.

Ved køb, salg eller pantsætning af fast ejendom og ved udstedelse af gældsbeviser kræves dog hele bestyrelsens underskrift.

Bestyrelsen kan meddele prokura.

§ 14. Regnskabet.

Andelsselskabets regnskabsår er kalenderåret.

Revision af regnskaberne foretages af en generalforsamlingsvalgt statsautoriseret eller registreret revisor, samt af to valgte interne revisorer.

Årsregnskabet underskrives af revisorer og bestyrelsen.

Det årlige overskud, der måtte fremkomme efter forsvarlige afskrivninger og henlæggelser, kan ikke udbetales til medlemmerne.

[§14 ændres til ny § 11](#)

§ 11 Regnskab

Selskabets regnskabsår er kalenderåret.

Den årlige overdækning, der måtte fremkomme efter forsvarlige afskrivninger, kan ikke udbetales til medlemmerne. Overdækningen skal nedbringes over en passende periode gennem takstnedsættelser og/eller investeringer i anlæg.

Revision af regnskaberne foretages af en generalforsamlingsvalgt statsautoriseret eller registreret revisor, samt af to generalforsamlingsvalgte interne revisorer.

Årsregnskabet underskrives af revisorerne og bestyrelsen.

§ 15. Selskabets opløsning

Andelsselskabet kan ikke opløses, før al gæld er afviklet. Opløsningen kan kun besluttes, såfremt 3/4 af samtlige stemmeberettigede stemmer derfor. Dersom opløsningen vil kunne ske uden indskrænkning af forsyningsmulighederne, f.eks. ved fusion med et andet vandværk eller ved kommunal overtagelse, kan opløsningen dog besluttes efter de i §11 angivne bestemmelser vedrørende vedtægtsændringer.

Den opløsende generalforsamling træffer beslutning om anvendelsen af et eventuelt overskud.

[§15 ændres til ny§12](#)

§ 12 Opløsning

Opløsning kan kun besluttes, såfremt 3/4 af samtlige stemmeberettigede medlemmer stemmer derfor. Dersom opløsningen vil kunne ske uden indskrænkning i forsyningsmulighederne, f.eks. ved fusion med et andet vandværk eller ved kommunal overtagelse, kan opløsningen dog besluttes efter de i § 8 angivne bestemmelser vedrørende vedtægtsændringer.

Den opløsende generalforsamling træffer afgørelse om eventuelle aktivers anvendelse. En eventuel overdækning kan ikke udloddes til medlemmerne, men kan overføres til et andet selskab, der varetager samme eller lignende formål som selskabet.

§ 16. Vedtægt

Andelsselskabets vedtægter er vedtaget på generalforsamling den 28. marts 1986 og ekstraordinær generalforsamling den 21. august 1986.

Ændringer af vedtægterne er vedtaget på generalforsamlingen den 2. juni 2005, og på den ekstraordinære generalforsamling d. 22. juni 2005.

[§ 16 ændres til ny § 13](#)

§ 13 Ikrafttræden

Selskabets vedtægter er vedtaget på generalforsamlinger den 2. april 2019 og den 30. april 2019.

Vedtægterne træder i kraft den 30. april 2019.

Formand:

Dirigent: